

Referat fra styremøte**i Skjetlein Borettslag**

Sted : Styrerrommet
 Dag / dato : Mandag 23.april 2018
 Tid : 18:00

Til stede: Stein Brendryen, Stig Jørgensen, Per Harald Kristensen, Irene Sundvall, Bjørg N. Jacobsen,
 Cristian de la Cruz og Kristian Krokøy.

Meldt forfall:

Referat går til beboere som har bedt om papirkopi, øvrige B/L, SKU, TOBB, juridiske andelseiere og andelseiere med bruksoverlating. Legges ut på hjemmesida.

Sak 41/18 Orienteringssaker.

- a) Fjernvarmeforbruk mars
- b) Renter på husbanklånet.

Vedtak: a) Tatt til etterretning.
 b) Vi fortsetter med flytende rente.

Sak 42/18: Nye andelseiere / overdragelse av leilighet, etter fullmakt godkjent av TOBB.
 Til orientering er dette:

Kjøper	Selger	Adresse	Overtakelse Dato	Kjøpesum Kroner
Lars R. Røsten og Laila Stavheim	Trond og Bjørg Lyngsnes	Skogmusvegen 17	01.08.2018	2.340.000,-

Vedtak: De nye andelseierne godkjennes og ønskes velkommen til borettslaget. De vil få spesiell informasjon fra sin tunkontakt med blant annet informasjon om bruk av vaskeri m.m.

Sak 43/18: Klage på festbråk fra nabo.

Vedtak: Beboer tilskrives og gis en frist på 14 dager med å uttale seg om forholdet.

E-post: skjetlein@borettslag.net

Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>

Postadresse:	Tunkontakter:	Skogmusvegen	: Hallfrid Ertshus, Sv. 5	Elsa Aarhaug, Sv. 3
Røyskattvegen 42A		Røyskattvegen	ytre : Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G	Tor Joachim Tømmernes, Rv.34C
7082 Kattem			indre : Christian Cruz, Rv. 31	Linda Cathrine Hald, Rv.66
		Ekornvegen	: Christian Krokøy, Ev.9	Håkon Skistad, Ev.19
		Mårvegen	ytre : Hege Johansen, Mv. 10	Ann Helen Jønsson, Mv. 8E
			midt/indre : Tore Bastian Fjelnset, Mv. 18	Per Arne Lysaker, Mv. 24

Telefon:

72 84 94 26

482 31 598

Medeier i Servicesentralen Kattem Ust SA (SKU)

Borettslaget er tilknyttet sikringsordning

Forretningsfører: Boligbyggelaget TOBB

Sak 44/18: Søknad/registrering av hund.

Vedtak: *Søknaden godkjennes.*

Sak 45/18: Klage på nabo.

Vedtak: *Mottatt tilsvaer på tidligere klage sak 32/18. Tatt til etterretning.*

Sak 46/18: Info fra tunkontaktene i Mårvegen ytre.

Tunkontaktene i ytre Mårveg har sendt oss kopi av brev de har sendt beboerne i vaskekretsen.

Vedtak: *Tatt til etterretning.*

Sak 47/18: Svarebrev fra påklaget tidl. sak 23/18.

Vedtak: *Klagesaker er konfidensielle. Det oppgis ikke navn på hvem som klager.*

Sak 48/18: Tyveri av sykkel.

Vedtak: *Tatt til etterretning.*

Sak 49/18: Bilkjøring Mårvegen.

Vedtak: *Eiere av de 3 bileierne blir tilskrevet og får en frist på 14 dager med å uttale seg om saken.*

Sak 50/18: Innkomne saker til generalforsamlingen.

Vedtak: *Styret foreslår at de innkomne forslagene legges fram til avstemming i generalforsamlingen.*

Sak 51/18: Årsregnskap.

Vedtak: *Årsregnskap for 2017 ble gjennomgått og vedtatt.*

Sak 52/18: Årsmelding.

Vedtak: *Årsmeldingen ble skrevet, vedtatt og underskrevet.*

Utbedring av gjerder i Røyskattvegen og Ekornvegen vil bli igangsatt i år. Gjerde i Mårvegen blir tatt senere, når trefelling og evt. endring av bussholdeplass er ferdigstilt.

De som ønsker beis til plattinger kan kontakte styret.

Skjetlein Borettslag

Styret