

7082 KATTEM

NO 950374047

Referat fra styremøte**i Skjetlein Borettslag**

Sted : Styrerrommet
Dag / dato : Tirsdag 27. november 2018
Tid : 18:30

Til stede: Irene Sundvall, Stein Brendryen, Stig Jørgensen, Alf Heggvoll, Per H. Kristensen,
Christian Krokøy, Terje Osvald Nordvik

Meldt forfall: Gunn Elin Larsen

Referat går til beboere som har bedt om papirkopi, øvrige B/L, SKU, TOBB, juridiske andelseiere og andelseiere med bruksoverlating. Legges ut på hjemmesida.

Sak 111/18 Orienteringssaker.

- a) Fjernvarmeforbruk oktober.
- b) Renter på husbanklånet.

Vedtak:

- a) Vi ligger 170.000,- over budsjett. Dette skyldes i hovedsak høy pris og at vi ikke har gjenvinning av varme fra garasjene.
- b) Fast-rentene går litt opp mens den flytende renta går litt ned. Vi holder oss fortsatt på flytende.

Sak 112/18 Nye andelseiere / overdragelse av leilighet, etter fullmakt godkjent av TOBB.

Til orientering er dette:

Leilighet nr.	Adresse	Overtakelses dato	Kjøpesum Kroner
62	Ekornvegen 10 G	13.09.2019	1.570.000,-

Vedtak: Ny eier ønskes velkommen til borettslaget.

Sak 113/18 Klage på bråk fra nabo.

Vedtak: Andelseier tilskrives.
Klager tilskrives om at man ved senere observasjoner bør prate direkte med naboen om forholdet.

Sak 114/18 Klage på bruken av fellesvaskeri.

Vedtak: Andelseier tilskrives og bes om å følge reglene for bruk av vaskeriet. Nærmere opplysninger om regler kan fås ved henvendelse til tunkontaktene.

E-post: skjetlein@borettslag.net

Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>

Postadresse:
Røyskattvegen 42A
7082 Kattem

Tunkontakter:

Mårvegen

ytre : Hege Johansen, Mv. 10

Ann Helen Jønsson, Mv. 8E

midt/indre : Per Arne Lysaker, Mv. 24

Krister Johansen, Mv. 22B

Ekornvegen

ytre : Christian Krokøy, Ev.9

Håkon Skistad, Ev.19

Røyskattvegen

ytre : Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G

Tor Joachim Tømmernes, Rv.34C

indre : Christian Cruz, Rv. 31

Linda Cathrine Hald, Rv.66

Skogmusvegen

: Hallfrid Ertshus, Sv. 5

Elsa Aarhaug, Sv. 3

Telefon:
72 84 94 26
482 31 598

Medeier i Servicesentralen Kattem Ust SA (SKU)

Borettslaget er tilknyttet sikringsordning

Forretningsfører: Boligbyggelaget TOBB

Sak 115/18 Referat fra gatemøte Skogmusvegen.

*Vedtak: Presenning til sandkasse har blitt utlevert.
Dyrehold i borettslaget skal ikke være til sjenanse for andre beboere. Dersom katter som tilhører beboere i borettslaget er til sjenanse, oppfordres man til å sende klage til styret.
Gateskilt i rundkjøring vil styret sette opp igjen.
Det er lagt nye gulv i kjellerne, men det har begynt å flasse av flere steder. Det samme er også observert i andre gater. Styret vil følge opp dette.
Tetting av skillevegger nede på baksida av blokka må de berørte beboere ordne selv.
Styret takker tunkontaktene i Skogmusvegen for referatet og for den jobben de gjør.
Referat fra møtet er lagt ut på borettslagets hjemmeside.*

Sak 116/18 Referat fra gatemøte Røyskattvegen indre

*Vedtak: Mye kjøring i gata. Styret oppfordrer til å dempe farten.
Styret takker tunkontaktene i Røyskattvegen Indre for referatet og for den jobben de gjør.
Referat fra møtet er lagt ut på borettslagets hjemmeside.*

Sak 117/18 Aktivetsrommet i Rv

Vi har fått henvendelse fra 2 beboere om å få overta ansvaret for Aktivetsrommet/Skytterrommet i Rv. De ønsker å få lydisolert litt (meget dårlig akustikk) og arrangere forskjellige sosiale arrangement.

Vedtak: Styret ber initiativtakerne om å ta kontakt med Joachim Tømmernes og Heidi Riseth Rognlie som i dag har ansvaret for aktivetsrommet. De bes videre om å utarbeide en plan for hvordan de ser for seg driften av rommet og legge denne fram for styret.

Sak 118/18 Referat fra gatemøte i Ekornvegen

*Vedtak: Det var ingen spesielle spørsmål til styret.
Styret takker tunkontaktene i Ekornvegen for referatet og for den jobben de gjør.
Referat fra møtet er lagt ut på borettslagets hjemmeside.*

Sak 119/18 Oppbevaring av papp under trapp i oppgangen

Vedtak: Andelseier er allerede tilskrevet og bedt om å fjerne pappen omgående.

Neste styremøte: 18/12-18

Saker som ønsket behandles skal være styre i hende senest: 11/12-18.