

**Referat fra styremøte
i Skjetlein Borettslag**

Sted : Styrerrommet
Dag / dato : Onsdag 27. februar 2019
Tid : 19:00

Til stede: Irene Sundvall, Stig Jørgensen, Christian Krokøy, Gunn Elin Larsen, Alf Heggvoll og Stein Brendryen
Meldt forfall: Terje Nordvik

Referat går til beboere som har bedt om papirkopi, øvrige B/L, SKU, TOBB, juridiske andelseiere og andelseiere med bruksoverlating. Legges ut på hjemmesida.

Sak 17/19 Orienteringssaker.

- a) Fjernvarmeforbruk januar.
- b) Renter på husbanklånet.

Vedtak: a) Forbruket er mindre enn budsjettet, men på grunn av høy pris på fjernvarme ligger vi ca 90 000 over budsjett.

b) Rentene er stabile og vi beholder flytende renter.

Sak 18/19 Nye andelseiere / overdragelse av leilighet, etter fullmakt godkjent av TOBB.

Til orientering er dette:

Leilighets nr.	Adresse	Overtakelses dato	Kjøpesum Kroner
59	Ekornvegen 10 D	15.02.2019	1.525.000,-
96	Røyskattvegen 34D	02.04.2019	1.645.000,-

Vedtak: De nye andelseierne ønskes velkommen og bes ta kontakt med tunkontaktene for informasjon.

Sak 19/19 Svarbrev fra påklaget – tidl. sak 13/2019

Vedtak: Tas til etterretning.

Sak 20/19 2 søknader om husdyr.

Vedtak: Begge søknadene om hundehold godkjennes.

E-post: skjetlein@borettslag.net

Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>

Postadresse:
Røyskattvegen 42A
7082 Kattem

Tunkontakter:

Mårvegen

ytre : Hege Johansen, Mv. 10

Ann Helen Jønsson, Mv. 8E

midt/indre : Per Arne Lysaker, Mv. 24

Krister Johansen, Mv. 22B

: Christian Krokøy, Ev.9

Håkon Skistad, Ev.19

Røyskattvegen

ytre : Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G

Tor Joachim Tømmernes, Rv.34C

indre : Christian Cruz, Rv. 31

Linda Cathrine Hald, Rv.66

Skogmusvegen

: Hallfrid Ertshus, Sv. 5

Elsa Aarhaug, Sv. 3

Telefon:

72 84 94 26

482 31 598

Medeier i Servicesentralen Kattem Ust SA (SKU)

Borettslaget er tilknyttet sikringsordning

Forretningsfører: Boligbyggelaget TOBB

Sak 21/19 Samarbeidsavtale med EiendomsMegler1.

EiendomsMegler1 ønsker å tegne en samarbeidsavtale med oss. Beboerne vil fortsatt stå fritt til å velge hvilken eiendomsMegler de selv ønsker.

Vedtak: Vi inngår samarbeidsavtale med EiendomsMegler 1.

Sak 22/19 Brev fra Trondheim Kommune ang parkering på kommunal grunn.

Vedtak: Styreleder har vært i kontakt med Trondheim kommune, det er avklart at leie under rehabiliteringen ble betalt. Arealet benyttes/brøytes ikke av borettslaget.

Sak 23/19 Invitasjon til BOLIG2019.

Vi har fått invitasjon til å delta på BOLIG2019 på Scandic Lerkendal Mandag 11/3-19 kl 17:00.

Vedtak: De styremedlemmene som ønsker det, melder seg på selv.

Sak 24/19 Måseskremsel

Vedtak: Gamle reir fjernes. Måseskremsel settes opp i Mårvegen og Ekornvegen.

Neste styremøte: 26/3-19 kl. 19.00

Saker som ønsket behandles skal være styre i hende senest: 19/3-19

Møtet avsluttet kl. 20.30

Skjetlein Borettslag
Styret