

---

## REFERAT FRA STYREMØTE 27.01.2021

**Organisasjon:** Skjetlein Borettslag

**Dato:** 27.01.21 kl. 18.00

Til stede: Irene Sundvall, leder, møteleder  
John B. Løftamo, styremedlem  
Gunn Elin Larsen, styremedlem  
Christian Krokøy, styremedlem  
Alf Martin Heggvoll, styremedlem  
Anita Sofie Hauknes, varamedlem  
Roger Dahl, varamedlem

---

### Sak 1 Orienteringssaker

- a) Fjernvarmen
- b) Budsjettrapport
- c) Generalforsamling 2021: Vil holdes 14. juni 2021. TOBB som vår forretningsfører er pålagt å være til stede. Valgkomiteen har fått beskjed om dato til generalforsamlingen.
- d) Brannvernrunde: Vaktmester syns det ser greit ut, men Mårvegen 22 må rydde fri brannutganger i kjelleren.
- e) Utbygger av Skjetleinskogen hadde høring 11. januar. Borettslaget har hatt med flere punkter som styret anser som relevant å vektlegge. Vi har kommet med tema som trafiksikkerhet, krav om gangbroer, arkitektmessige aspekt, samt utbygging på kvikkleire.
- f) Storstua: har hatt en ny vannlekkasje. Stua holder stengt fremt til lekkasjen er fikset, samt at koronasituasjonen er mer under kontroll.

**Vedtak:** Tatt til orientering.

### Sak 2 Utleie av Storstua 2020

Det var sammenlagt 6 utleier i 2020 av Storstua.

**Vedtak:** Tatt til orientering.

### Sak 3 Godkjenning av tomgang garasjer

TOBB har varslet om ledige parkeringsplasser i garasjen og tapt leieinntekt på disse.

Det er ledige garasjeplasser. Interesserte kan kontakte TOBB.

**Vedtak:** Tatt til orientering.

### Sak 4 Fakturagodkjenning av TOBB

Styret ønsker at TOBB godkjenner fakturaer som de har hatt godkjenning på før; som strøm, kommunale avgifter o.l.

**Vedtak:** Styret vedtar at TOBB fortsetter med godkjenning av faste fakturaer. Disse er fra Trøndelag kraft, kommunale avgifter og revisjon (BDO).

### Sak 5 Klage på sjenerende støy

**Vedtak:** Beboer tilskrives.

**Sak 6 Klage på parkering i garasjen**

**Vedtak:** Beboer tilskrives.

**Sak 7 Søknad om skap, samt nytt vaskeutstyr som er stjålet**

Tunkontakter i Mårvegen søker om ekstra midler til å kjøpe låsbart skap på vaskerommet. Tunkontaktene har opplevd over lengre tid at mopper, moppestenger og annet vaskeutstyr blir stjålet fra vaskerommet. I tillegg til et skap med lås, ønskes ekstra midler til vaskeutstyr som er stjålet.

Det er forsøkt å etterlyse utstyr som har blitt borte, via informasjonsskriv som alle i gaten har fått. Tunkontaktene merker ingen bedring på problemet. Derfor ønskes låsbart skap der nøkkel følger vaskeboken som går på runde til beboere i gata.

**Vedtak:** Tunmidler er til for å dekke vaskeutstyr. Styret vedtar at det kjøpes inn nytt vaskeutstyr og låsbart skap av tunmidlene, som gata har til disposisjon.

**Neste møte: februar 2021.**

**Skjetlein Borettslag  
Styret**