

---

## REFERAT FRA STYREMØTE 24.03.2021

**Organisasjon:** Skjetlein Borettslag  
**Dato:** 24.03.2021 kl. 18.00

Til stede: Irene Sundvall, Leder Møteleder  
Gunn Elin Larsen, Styremedlem  
Christian Krokøy, Styremedlem  
Alf Martin Heggvoll, Styremedlem  
Roger Dahl, Varamedlem

---

### Sak 017

#### Orienteringssaker

- a) Fjernvarmen
- b) Budsjettrapport
- c) Skjetlein borettslag har mottatt kr 10 000,- fra Eiendomsmegler1 etter avtale.
- d) Beboere må kontakte tunkontakter i sin gate ved spørsmål om vasking og vaskelister. Dette har ikke styret oversikt over i de ulike gatene.
- e) Brannfare i garasjer: Garasjene er ment for å ha parkert biler. I løpet av våren vil styret utføre en brannbefaring i garasjene. Beboere som har satt annet enn kjøretøy på sin parkeringsplass bes rydde dette snarest slik at dette ikke utgjør noen brannfare.

**Vedtak:** Tatt til orientering.

### Sak 018

#### Tunmidler

Tunmidler vil, nå som regnskapet er i orden til de ulike gatene, bli utbetalt.

Ekornvegen: kr 4 525,-  
Mårvegen Ytre: kr 3 886,-  
Mårvegen Indre: kr 5 235,-  
Røyskattvegen Ytre: Har mye midler på konto og vil ikke i år få utbetalt.  
Røyskattvegen Indre: kr 6 371,-  
Skogmusvegen: kr 5 022,-

**Vedtak:** Styret godkjenner at tunmidler blir utbetalt.

### Sak 019

#### Generalforsamling 2021

- Generalforsamling 14. juni vil foregå digitalt gjennom Tobb portalen. Beboere bør ta i bruk «Min Side» på TOBBs nettsider før generalforsamlingen.
- **Frist for innmelding av saker til generalforsamlingen er 10. mai 2021.**
- Saker sendes til styremail: [skjetlein@borettslag.net](mailto:skjetlein@borettslag.net) og må inneholde: Overskrift, beskrivelse av saken og forslag til vedtak.
- Valgkomiteen har fått varsel fra styreleder samt TOBB om frister o.a.

**Vedtak:** Tatt til orientering.

### Sak 020

#### Søknad oppussing av bad

**Vedtak:** Styret godkjenner handicaptilpasset bad til beboer. Arbeidet utføres av fagmann og samsvarserklæring vil sendes styret når arbeidet er ferdig utført.

**Sak 021 Nye andelseiere og sameiere**

Enhet 132 Røyskattvegen 68B solgt for kr 1 700 000,- med overtakelse 06.04.2021.  
Enhet 68 Ekornvegen 3 solgt for kr 2 350 000,- med overtakelse 11.06.2021.

**Vedtak: De nye andelseierne ønskes velkommen til borettslaget. De får informasjon fra TOBB der de bes ta kontakt med tunkontakten for informasjon.**

**Sak 022 Fartsdumper Skogmusvegen**

Søknad fra tunkontakt i Skogmusvegen, på vegne av beboere i Skogmusvegen, om flyttbar trafikkdumper da det er mye gjennomgangstrafikk der.

**Vedtak: Styret godkjenner at flyttbare fartsdumper settes opp i Skogmusvegen. Disse settes ut i sommersesongen da det ikke brøytes i gatene.**

**Sak 023 Klager på feststøy**

**Vedtak: Beboer blir tilskrevet, og får anledning til å svare på klagen før saken blir behandlet i styret.**

**Sak 024 Svar på tidligere klage om festbråk**

Mottatt svar på tidligere klage om festbråk – sak 13/21. Beboer var bortreist denne helgen og bråket må ha kommet fra en annen leilighet.

**Vedtak: Saken er tatt til orientering og avsluttes.**

**Neste møte: 26. april 2021.**

**Skjetlein Borettslag  
Styret**

**GOD PÅSKE!**

