

Referat fra styremøte**i Skjetlein Borettslag**

Sted : Styrerommet
 Dag / dato : Mandag 8. juni 2015
 Tid : 18:00

Til stede: Stein Brendryen, Per Harald Kristensen, Bjørg N. Jacobsen, Camilla Adams, Stig Jørgensen, Kim Ove Kristensen Mattson og Christian Krokøy.

Meldt forfall: Irene Sundvall og Gunn Elin Larsen

Referat går til 212 leiligheter i SBL:

Mårvegen	51	Øvrige B/L, SKU, TOBB, Juridiske andelseiere,
Ekornvegen	25	Andelseiere med bruksoverlating
Røyskattvegen y	53	
Røyskattvegen i	51	
Skogmusvegen	32	

Sak 61/15: Orienteringssaker.

- Fjernvarmeforbruk april.
- Nye timepriser TOBB.
- Årsmøte SKU

Vedtak: a) Nå er vi kommet på samme nivå i forbruk som de andre borettslagene og rehabiliteringen gjør utslag. Ligger fortsatt godt an i forhold til budsjett.
 b) Tatt til etterretning.
 c) Kort orientering fra årsmøtet i SKU. Tatt til etterretning.

Sak 62/15: Nye andelseiere / overdragelse av leilighet, etter fullmakt godkjent av TOBB.

Til orientering er dette:

Kjøper	Selger	Adresse	Overtakelse Dato	Kjøpesum Kroner
Harald Wingan	Svein Birger Hauan og Therese Mjøen	Mårvegen 22 B	26.06.2015	1 850 000,-

Vedtak: Ny andelseier godkjennes og ønskes velkommen til borettslaget. Han vil få spesiell informasjon fra sin tunkontakt, blant annet om bruk av vaskeri m.m.

Sak 63/15: Godkjennelse av ny leietaker.

Vedtak: Skjetlein borettslag har godkjent ny leietaker i andelsnr. 103, Røyskattv. 40.

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no

Hjemmeside: http://skjetlein.borettslag.net

Postadresse:
 Røyskattvegen 42A
 7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen
 Røyskattvegen

ytre :Camilla Mattson, Sv. 1
 indre :Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G
 :Camilla Eggen, Rv. 66
 :Olga Gunes, Ev. 10G
 ytre :Kristian Løwensprung, Mv. 8B
 midt/indre :Henrik Hernes, Mv. 23

Alf Heggvoll, Sv. 15
 Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C
 Christian Cruz, Rv. 31
 Rune Selven, Ev.16 Irene Sundvall, Ev. 5
 Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Telefon:
 72 84 94 26
 482 31 598

Medeier i Servicesentralen Kattem Ust SA (SKU)

Borettslaget er tilknyttet sikringsordning.

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

Sak 64/15: Søknad om større vindu.

Vedtak: Søknaden godkjennes.

Sak 65/15: Hærverk på ytterdør.

Vedtak: Borettslaget reparerer/erstatte dør.

Sak 66/15: Søknad om felling av trær.

Vedtak: Det skal utarbeides en ny grøntplan når rehabiliteringa er ferdig. Vi vil derfor avvete felling av trær inntil vi får på plass en helhetlig plan i borettslaget.

Sak 67/15: Spørsmål fra beboer.

Vedtak: De gamle postkassene i 2-romsblokka i Mårv. vil bli skiftet ut når rehabiliteringa er ferdig. Rekkverk i trappegang vil bli malt. Spyling av tak vil bli utført til høsten. Problemer med fugler kan vi ikke gjøre noe med. Det er et problem vi må leve med så lenge hekkingen pågår.

Sak 68/15: Strømvavtale.

Vedtak: Vi fortsetter med Forvaltningskraft.

Sak 69/15: Leiepriser Storstua.

Vedtak: Leieprisen er kr. 1.500,- og dekker vasking. Vi ønsker ikke å sette ned leieprisen.

Sak 70/15: Maling av styrerommet.

Vedtak: SKU får i oppdrag å ta seg av maling og utskifting av gulvbelegg. Det kjøpes 9 nye stoler og styret sjekker litt nærmere når det gjelder priser og typer.

Sak 71/15: Søknad om dyrehold.

Vedtak: Søknaden godkjennes.

Det blir kjøpt inn vaskemiddel og olje til platter. Nærmere beskjed om tidspunkt for utlevering kommer - så følg med!

Vi ønsker alle våre beboere og samarbeidspartnere en riktig god sommer!

Neste styremøte: 24/8-15

Saker som ønsket behandles skal være styre i hende senest: 17/8-15

Skjetlein Borettslag

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no

Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>

Postadresse:
Røyskattvegen 42A
7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen
Røyskattvegen

ytre
indre

Ekornvegen
Mårvegen

ytre
midt/indre

:Camilla Mattson, Sv. 1
:Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G
:Camilla Eggen, Rv. 66
:Olga Gunes, Ev. 10G
:Kristian Løwensprung, Mv. 8B
:Henrik Hernes, Mv. 23

Alf Heggvoll, Sv. 15
Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C
Christian Cruz, Rv. 31
Rune Selven, Ev. 16
Irene Sundvall, Ev. 5
Solfred Meier Løwensprung, Mv. 8B

Telefon:
72 84 94 26
482 31 598

Medeier i Servicesentralen Kattem Ust SA (SKU)

Borettslaget er tilknyttet sikringsordning.

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)