

**Referat fra styremøte****i Skjetlein Borettslag**

Sted : Styrerommet  
 Dag / dato : Mandag 12.januar2015  
 Tid : 18:00

\*\*\*\*\*

Til stede: Stein Brendryen, Hans Christian Jystad, Per Harald Kristensen, Randi Heggvoll, Bjørg N. Jacobsen, Stig Jørgensen og Camilla Adams

Meldt forfall: Gunn Elin Larsen og Kim Ove Mattson Kristensen

\*\*\*\*\*

Referat går til 212 leiligheter i SBL:

Mårvegen	51	Øvrige B/L, SKU, TOBB, Juridiske andelseiere,
Ekornvegen	25	Andelseiere med bruksoverlating
Røyskattvegen y	53	
Røyskattvegen i	51	
Skogmusvegen	32	

\*\*\*\*\*

**Sak 1/15: Orienteringssaker.**

- a) Fjernvarmeforbruket nov. og des.
- b) Prisjustering Retura

Vedtak: a) Tatt til etterretning.  
 b) Retura har økt prisene med 3%. Tatt til etterretning.

**Sak 2/15: Informasjon og rundskriv fra TOBB:**

- a) Endring i lønnsrapportering.
- b) Førings av bankgebyrer.
- c) TOBB tar kostnaden i forbindelse med at momsritak er fjernet ifb. statsbudsjettet.
- d) Nye åpningstider hos TOBB.
- e) Rutiner i forbindelse med sporadisk utlønning.
- f) Årsoppgjør 2014.
- g) Tjenester fra TOBB vedlikehold.

Vedtak: a) Tatt til etterretning.  
 b) Tatt til etterretning.  
 c) Tatt til etterretning.  
 d) Tatt til etterretning.  
 e) Tatt til etterretning.  
 f) Tatt til etterretning.  
 g) Tatt til etterretning.

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no

Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>

Postadresse: Tunkontakter: Skogmusvegen  
 Røyskattvegen 42A Røyskattvegen ytre  
 7082 Kattem

Telefon: 72 84 94 26  
 482 31 598

Medeier i Servicesentralen Kattem Ust SA (SKU)

Borettslaget er tilknyttet sikringsordning.

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

:Camilla Mattson, Sv. 1	Alf Heggvoll, Sv. 15
:Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G	Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C
:Camilla Eggen, Rv. 66	Christian Cruz, Rv. 31
:Olga Gunes, Ev. 10G	Rune Selven, Ev. 16
:Kristian Løwensprung, Mv. 8B	Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B
:Henrik Hernes, Mv. 23	

- Sak 3/15: Ny vaktmester.**  
Det er ansatt ny vaktmester på SKU, som skal ha Skjetlein Borettslag som sin primæroppgave. Han heter Jørgen Rein Meland.  
**Vedtak:** Styret ønsker Jørgen velkommen, og ser fram til et godt samarbeid.
- Sak 4/15: Klage på beboer.**  
**Vedtak:** Saken er oversendt advokat og må gå sin gang.
- Sak 5/15: Søknad om innekatt.**  
Beboer i Røyskattvegen har sendt inn søknad om innekatt.  
**Vedtak:** Søknaden godkjennes under forutsetning at katteholdet godkjennes av naboene ved underskrift på skjema.
- Sak 6/15: Tilbud på videoovervåkning i garasjeleggene.**  
SKU har innhentet tilbud fra NOKAS på overvåkning i garasjene. Foreslår at vi legger saken fram for Generalforsamlingen til våren.  
**Vedtak:** Tilbud på kr. 462.877,-+ mva mottatt fra NOKAS. Tilbudet legges fram for generalforsamlingen 2015 til avstemming.
- Sak 7/15: Referat fra Tunmøte i Skogmusvegen.**  
**Vedtak:** Styret takker for fyldig og fint referat. Tatt til etterretning.
- Sak 8/15: Søknad om låsbar oppslagstavle og hundelatriner.**  
Tunkontaktene i Skogmusvegen søker om låsbare oppslagstavler og hundelatriner.  
**Vedtak:** Søknaden godkjennes, styret betaler den ene tavla og den andre bekostes av tunmidlene. Hundelatriner er innkjøpt og settes ut av SKU
- Sak 9/15: Referat fra Tunmøte i Røyskattvegen indre.**  
Det har vært avholdt møte i Røyskattvegen indre. Ny tunkontakt er Christian Cruz Rv.31.  
**Vedtak:** Christian Cruz ønskes velkommen som tunkontakt.
- Sak 10/15: Utsendelse av regning for strøm El-bil.**  
Vi har 3 kontrakter ang. lading av Elbil som det skal sendes regning for til beboerne.  
**Vedtak:** Giroer sendes av TOBB

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no  
Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>  
Postadresse: Røyskattvegen 42A  
7082 Kattem

Telefon:  
72 84 94 26  
482 31 598

Medeier i Servicesentralen Kattem Ust SA (SKU)  
Borettslaget er tilknyttet sikringsordning.  
Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

Tunkontakter:

Skogmusvegen  
Røyskattvegen

Ekornvegen  
Mårvegen

ytre :Camilla Mattson, Sv. 1  
indre :Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G  
:Camilla Eggen, Rv. 66  
:Olga Gunes, Ev. 10G  
ytre :Kristian Løwensprung, Mv. 8B  
midt/indre :Henrik Hernes, Mv. 23

Alf Heggvoll, Sv. 15  
Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C  
Christian Cruz, Rv. 31  
Rune Selven, Ev. 16  
Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

**Sak 11/15: Parkering i P-kjeller med gassdrevne kjøretøy.**

Via TOBB har vi fått oppfordring fra Trondheim brann- og redningstjeneste om å forby parkering av kjøretøy som er drevet av gass i parkeringskjelleren.

**Vedtak:** *Styret forholder seg til oppfordringen fra Trondheim brann- og redningstjeneste.*

*Det er ikke tillatt å parkere kjøretøy som er drevet av gass i parkeringskjelleren.*

*Informasjonen vedlegges referatet.*

Neste styremøte: 9/2-15

Saker som ønsket behandles skal være styre ihende senest: 2/2-15

Møtet avsluttet kl. 20.15.

**Skjetlein Borettslag****Styret**

E-post: [skjetlein@borettslag.tobb.no](mailto:skjetlein@borettslag.tobb.no)

Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>

Postadresse:

Røyskattvegen 42A  
7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen  
Røyskattvegen

Ekornvegen  
Mårvegen

ytre :Camilla Mattson, Sv. 1  
:Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G  
indre :Camilla Eggen, Rv. 66  
:Olga Gunes, Ev. 10G  
ytre :Kristian Løwensprung, Mv. 8B  
midt/indre :Henrik Hernes, Mv. 23

Alf Heggvoll, Sv. 15  
Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C  
Christian Cruz, Rv. 31  
Rune Selven, Ev. 16  
Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Telefon:

72 84 94 26  
482 31 598

Medeier i Servicesentralen Kattem Ust SA (SKU)

Borettslaget er tilknyttet sikringsordning.

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

# TOBB Vedlikehold informerer

## TIL LAG MED PARKERINGSKJELLER

Vi har mottatt en anmodning fra Trøndelag brann- og redningstjeneste vedrørende parkering av gassdrevne kjøretøy under bakkenivå:

*«Brannfarlig gass skal ikke lagres i rom/anlegg under terreng jmf. Forskrift om håndtering av farlig stoff § 6. Det anbefales derfor ikke gassdrevne kjøretøy under bakkenivå.*

*Det anbefales derfor å henge opp skilt ved alle nedkjøringer til parkeringskjellere:*

**Parkering forbudt for gassdrevne kjøretøy.**

*Trøndelag brann- og redningstjeneste IKS er bekymret for risikoen gassdrevne kjøretøy i parkeringskjellere medfører.»*

