

**Referat fra styremøte  
i Skjetlein Borettslag**

Sted : Styrerommet  
Dag / dato : Mandag 27. juni 2016  
Tid : 19:00

Til stede: Stein Brendryen, Stig Jørgensen, Per Harald Kristensen, Irene Sundvall, Bjørg N. Jacobsen, Gunn Elin Larsen, Christian Del a Cruz og Lars Selnes.

Meldt forfall: Christian Krokøy

Referat går til 212 leiligheter i SBL:

Mårvegen	51	Øvrige B/L, SKU, TOBB, Juridiske andelseiere,
Ekornvegen	25	Andelseiere med bruksoverlating
Røyskattvegen y	53	
Røyskattvegen i	51	
Skogmusvegen	32	

**Sak 50/16 Orienteringssaker.**

- a) Fjernvarmeforbruk mai.
- b) Rørosseminar.
- c) Ny økonomikontakt i TOBB

Vedtak: a) Varmeforbruk for mai viser fortsatt gode tall i forhold til budsjett.  
b) Tatt til orientering.  
c) Tatt til etterretning.

**Sak 51/16: Nye andelseiere / overdragelse av leilighet, etter fullmakt godkjent av TOBB.**

Til orientering er dette:

Kjøper	Selger	Adresse	Overtakelse Dato	Kjøpesum Kroner
Emil Henry Hansen	Moshen Siahatgarshirazi	Røyskattvegen 42 B	29.06.2016	1.650.000,-

Vedtak: De nye andelseierne godkjennes og ønskes velkommen til borettslaget. De vil få spesiell informasjon fra sin tunkontakt med blant annet informasjon om bruk av vaskeri m.m.

**Sak 52/16: Klager på mopedkjøring i gata.**

Vedtak: Det vil bli sendt brev til foreldrene til de som er notert i brev fra klager. Styret anmoder beboerne i borettslaget om å begrense motorisert trafikk inne i gatene.

**Sak 53/16: «Rundkjøringa» i indre tun Rv.**

Vi har fått forespørsel om det er noe som kan gjøres slik at det ikke kjøres inn på plenen i indre Rv. «Hjørnene» blir til stadighet overkjørt og det er ikke lett å få grønn fin plen

Vedtak: Vi vil legge beleggingsstein i hjørnene for å unngå at plen blir ødelagt.

E-post: skjetlein@borettslag.net

Hjemmeside: http://skjetlein.borettslag.net

Postadresse:  
Røyskattvegen 42A  
7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen  
Røyskattvegen

:  
ytre : Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G  
indre :

Ekornvegen  
Mårvegen

: Olga Gunes, Ev. 10G  
ytre : Kristian Løwensprung, Mv. 8B  
midt/indre : Bastian Fjelnes, Mv. 18

Alf Heggvoll, Sv. 15  
Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C  
Christian Cruz, Rv. 31  
Ann Mari Øverland, Ev.8  
Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Telefon:  
72 84 94 26

482 31 598

Medeier i Servicesentralen Kattem Ust SA (SKU)

Borettslaget er tilknyttet sikringsordning

Forretningsfører: Boligbyggelaget TOBB

- Sak 54/16:** Vedr. tidligere sak 65/15 om reparasjon/erstatning av ytterdøra.  
*Vedtak:* Det er tidligere avtalt at døra skal repareres/skiftes. Styret følger opp saken.
- Sak 55/16:** Klage på nabo.  
*Vedtak:* Beboer blir tilskrevet og får en frist på 14 dager til å uttale seg om saken.
- Sak 56/16:** Klage på plen-arbeidet.  
*Vedtak:* Vi kontakter SKU for å få fylt på mere jord/masse for å kompensere nedsig.
- Sak 57/16:** Søknad om å slippe å installere brannalarm i kjellerrom.  
*Vedtak:* Prisen vi har fått på ettermontering forutsetter at firma kan montere alarm fortløpende. Alarmen kan kobles ut under oppussingen, men må settes tilbake etterpå. Det er en forutsetning at slik fra- og tilkobling blir utført i samråd med SKU og utføres elektriker.
- Sak 58/16:** Søker om framleie.  
*Vedtak:* Utleie i 5 uker godkjennes.
- Sak 59/16:** Klage på nabo.  
*Vedtak:* Beboer tilskrives.
- Sak 60/16:** Beboer klager på at lapper om uønsket reklame på postkassene blir revet bort.  
*Vedtak:* Det er lov å reservere seg mot uadressert reklame. Vi ber om at lapper om reservasjon må få henge i fred.

Det er kommet henvendelse om at klær er blitt borte i vaskerom/tørkerom.

Vaskerom og tørkerom brukes på eget ansvar. Ting som forsvinner er ikke styrets ansvar og tyveri må evt. politianmeldes.

Vi er klar over at en del nummer på parkeringsplasser i garasjene er blitt borte under rehabiliteringen. Disse vil bli malt på igjen.

**Styret ønsker alle beboere en riktig god sommer.**

Neste styremøte: 15/8-16

Saker som ønskes behandlet skal være styre i hende senest: 8/8-16

## Skjetlein Borettslag

### Styret

E-post: skjetlein@borettslag.net

Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>

Postadresse:  
Røyskattvegen 42A  
7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen  
Røyskattvegen

:  
ytre : Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G  
indre :

Ekornvegen  
Mårvegen

: Olga Gunes, Ev. 10G  
ytre : Kristian Løwensprung, Mv. 8B  
midt/indre : Bastian Fjelnes, Mv. 18

Alf Heggvoll, Sv. 15  
Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C  
Christian Cruz, Rv. 31  
Ann Mari Øverland, Ev.8  
Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Telefon:  
72 84 94 26

482 31 598

Medeier i Servicesentralen Kattem Ust SA (SKU)

Borettslaget er tilknyttet sikringsordning

Forretningsfører: Boligbyggelaget TOBB