

**Referat fra styremøte****i Skjetlein Borettslag**

Sted : Styrerommet  
 Dag / dato : Mandag 15. august 2016  
 Tid : 19:00

Til stede: Stein Brendryen, Per Harald Kristensen, Stig Jørgensen, Bjørg N. Jacobsen, Irene Sundvall,  
 Christian Krokøy og Christian De la Cruz

Meldt forfall: Gunn Elin Larsen

Referat går til 212 leiligheter i SBL:

Mårvegen	51	Øvrige B/L, SKU, TOBB, Juridiske andelseiere,
Ekornvegen	25	Andelseiere med bruksoverlating
Røyskattvegen y	53	
Røyskattvegen i	51	
Skogmusvegen	32	

**Sak 61/16: Nye andelseiere / overdragelse av leilighet, etter fullmakt godkjent av TOBB.**

Til orientering er dette:

Kjøper	Selger	Adresse	Overtakelse Dato	Kjøpesum Kroner
Daniel Hyllmark og Inger Lise Meck	Kristin Rygvik	Røyskattvegen 34 E	19.08.2016	1.850.000,-
Morten Thøring og Anniken Nergaard	Marit Sandvik Langli	Skogmusvegen 12	19.08.2016	2.175.000,-

**Vedtak:** De nye andelseierne godkjennes og ønskes velkommen til borettslaget. De vil få spesiell informasjon fra sin tunkontakt med blant annet informasjon om bruk av vaskeri m.m.

**Sak 62/16: Refinansiering av søppelsug lån og byggelåns renter.**

Vi har mottatt tilbud på lån fra Handelsbanken.

**Vedtak:** Tilbudet er akseptert og nedbetalingsplan over 30 år er mottatt. Tatt til etterretning.

**Sak 63/16: Mottatt tilsvare fra påklagede i sak 55/16.**

**Vedtak:** Tatt til etterretning.

**Sak 64/16: Mottatt tilsvare fra påklagede i sak 59/16.**

**Vedtak:** Tatt til etterretning.

**Sak 65/16: Mottatt tilsvare fra påklagede i sak 52/16.**

**Vedtak:** Tatt til etterretning.

E-post: skjetlein@borettslag.net

Hjemmeside: http://skjetlein.borettslag.net

Postadresse:  
 Røyskattvegen 42A  
 7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen  
 Røyskattvegen

:  
 ytre : Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G  
 indre :

Ekornvegen  
 Mårvegen

:  
 ytre : Olga Gunes, Ev. 10G  
 midt/indre : Kristian Løwensprung, Mv. 8B  
 : Bastian Fjelnes, mv. 18

Alf Heggvoll, Sv. 15  
 Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C  
 Christian Cruz, Rv. 31  
 Ann Mari Øverland, Ev. 8  
 Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Telefon:  
 72 84 94 26

482 31 598

Medeier i Servicesentralen Kattem Ust SA (SKU)

Borettslaget er tilknyttet sikringsordning

Forretningsfører: Boligbyggelaget TOBB

**Sak 66/16: Mottatt tilsvaer fra påklagede i sak 52/16.**

Vedtak: Tatt til etterretning.

**Sak 67/16: Erklæring om avfallsuganlegg.**

Trondheim Kommune ønsker å tinglyse erklæring i forbindelse med at de skal overta avfallssuganlegget.

Vedtak: Avtalen blir ikke underskrevet. SKU vil gå i dialog med kommunen om ny avtale for alle borettslagene.

**Sak 68/16: Søknad om oppsetting av markise.**

Vedtak: Søknaden godkjennes.

**Sak 69/16: Søknad om midler til blomsterkasser.**

Tunkontaktene i Ekornvegen søker om midler til innkjøp av materiell for snekking av blomsterkasser.

Vedtak: Støtte blir refundert ved fremleggelse av kvittering. Borettslaget har fått en bunt med restmaterialer etter rehabilitering. Disse kan kanskje benyttes til kasser.

**Sak 70/16: Registrering av husdyr x 3.**

Vi har mottatt 3 registreringsskjemaer for husdyr.

Vedtak: Søknad 1 og 2 godkjennes. Id-nr. og underskrift fra naboer er fremlagt. Søknad nr. 3 blir godkjent når styret har mottatt registreringsnummer.

**Sak 71/16: Klage på hensetting av søppel.**

Vi har mottatt klage på hensetting av søppel i felleskorridor. Klagen er anonym.

Vedtak: Anonyme klager blir ikke behandlet med brev. Styret henstiller til alle beboerne om å oppbevare søppel i egen entre inntil det kastes i søppelsuget. Søppel skal ikke henses i fellesgangene!

**Sak 72/16: Klage på musikkstøy.**

Vedtak: Beboer tilskrives og får en frist på 14 dager til å uttale seg om forholdet.

**Sak 73/16 Privat bruk av fellesområder.**

Det er registrert at enkelte tar i bruk fellesområder på forskjellig vis. Privat utstyr, materialer og diverse skal ikke stå permanent på fellesområder. Kort tid ved vedlikehold/oppussing kan være OK. Styret ber om at fellesområdene ryddes!

Neste styremøte: 18/9-16

Saker som ønsket behandles skal være styre i hende senest: 10/9-16

**Skjetlein Borettslag****Styret**

E-post: skjetlein@borettslag.net

Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>

Postadresse:  
Røyskattvegen 42A  
7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen  
Røyskattvegen

:  
ytre : Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G  
indre :

Ekornvegen  
Mårvegen

:  
ytre : Olga Gunes, Ev. 10G  
midt/indre : Kristian Løwensprung, Mv. 8B  
: Bastian Fjelnes, mv. 18

Alf Heggvoll, Sv. 15  
Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C  
Christian Cruz, Rv. 31  
Ann Mari Øverland, Ev. 8  
Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Telefon:  
72 84 94 26

482 31 598

Medeier i Servicesentralen Kattem Ust SA (SKU)

Borettslaget er tilknyttet sikringsordning

Forretningsfører: Boligbyggelaget TOBB