

7082 KATTEM

NO 950374047

## Referat fra styremøte

## i Skjetlein Borettslag

Sted : Styrerommet  
 Dag / dato : Mandag 21.august 2017  
 Tid : 18:00

\*\*\*\*\*

Til stede: Stein Brendryen, Stig Jørgensen, Per Harald Kristensen, Irene Sundvall, Bjørg N. Jacobsen, Christian De La Cruz, Christian Krokøy og Gunn Elin Larsen

Meldt forfall: Camilla Mattson

\*\*\*\*\*

Referat går til beboere som har bedt om papirkopi, øvrige B/L, SKU, TOBB, juridiske andelseiere og andelseiere med bruksoverlating. Legges ut på hjemmesida.

\*\*\*\*\*

## Sak 91/17 Orienteringssaker.

- a) Fjernvarmeforbruk juni og juli.
- b) Renter på husbanklånet.
- c) Bomiljøprisen.
- d) Ny budsjettløsning styreportalen.

Vedtak: a) Tatt til etterretning.  
 b) Renta er fortsatt stabil lav, så vi fortsetter med flytende rente.  
 c) Vi har ingen forslag.  
 d) Tatt til etterretning.

## Sak 92/17: Nye andelseiere / overdragelse av leilighet, etter fullmakt godkjent av TOBB.

Til orientering er dette:

| Kjøper   | Selger                           | Adresse          | Overtakelse Dato | Kjøpesum Kroner |
|--|----------------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| Lisbeth Sylte                                  | Mona Bjørnli                     | Røyskattvegen 39 | 28.07.2017       | 2.410.000,-     |
| Terje Holmeng                                  | Solfrid og Christian Løwensprung | Mårvegen 8B      | 14.08.2017       | 1.600.000,-     |
| Åse Rosenlund Brandtzæg                        | Ingeborg Johanne Bjørgan         | Mårvegen 3       | 18.08.2017       | 2.150.000,-     |
| Marianne Sandnes og Merethe Angelsen           | Sium Meskel Tluk                 | Røyskattvegen 36 | 11.09.2017       | 2.250.000,-     |
| Claudia P. Moreno og Raul A Rodriguez Gonzalez | Arne Christian Roarson Eggen     | Ekornvegen 4     | 02.10.2017       | 2.190.000,-     |
| Finn Arve Aagesen                              | Oras og Mustafa Ali El Khafadji  | Røyskattvegen 84 | 01.12.2017       | 2.550.000,-     |

Vedtak: De nye andelseierne godkjennes og ønskes velkommen til borettslaget. De vil få spesiell informasjon fra sin tunkontakt med blant annet informasjon om bruk av vaskeri m.m.

E-post: skjetlein@borettslag.net

Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>

Postadresse:  
 Røyskattvegen 42A  
 7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen  
 Røyskattvegen

: Kim Mattson, Sv. 1  
 ytre : Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G  
 indre : Christian Cruz, Rv. 31

Ekornvegen  
 Mårvegen

: Olga Gunes, Ev. 10G  
 ytre : Hege Johansen, Mv. 10  
 midt/indre : Tore Bastian Fjelnset, Mv. 18

Harald Kitel, Sv.16  
 Tor Joachim Tømmernes, Rv.34C  
 Linda Cathrine Hald, Rv.66  
 Ann Mari Øverland, Ev. 8  
 Ann Helen Jønsson, Mv. 8E

Telefon:

72 84 94 26  
 482 31 598

Medeier i Servicesentralen Kattem Ust SA (SKU)

Borettslaget er tilknyttet sikringsordning

Forretningsfører: Boligbyggelaget TOBB

**Sak 93/17: Klage på beboer.**

Vedtak: *Det sendes brev til beboer med en frist på 14 dager for å uttale seg om forholdet.*

**Sak 94/17: 6 søknader om port/gjerde på platten på framsida/baksida Røyskattvegen**

Styret godkjente en mal for bygging av porter lik port i Rv 27.

*Søknader om port godkjennes forutsatt at de bygges lik godkjent port i Rv. 27.*

*Søknad om gjerde på baksiden godkjennes forutsatt lik utforming med øvrige. Søkerne tilskrives. Beboere som har satt opp port uten at det er søkt til styret tilskrives.*

**Sak 95/17: Temakvelder TOBB.**

TOBB har to temakvelder nå i høst 22. aug. ang El bil lading og 12. sept. ang.

”Godt og sikkert bomiljø for alle”.

Vedtak: *Stein og Irene ønsker å delta på «Godt og sikkert bomiljø for alle» 12. september.*

**Sak 96/17: Gjerder langs Skjetleinskogen og Lisbeth Nypans veg.**

Rv. Ytre har for mange vintre siden fått lovnad om ny topp plank på gjerdet mot Skjetleinskogen.

Vedtak: *Vi innhenter tilbud på 10m RE4-gjerde, samt pris for oppsetting av gjerdene.*

**Sak 97/17: Tyvegods funnet i leilighet**

Vedtak: *Andelseier tilskrives med anmodning om å sjekke forholdet. Hvis det medfører riktighet, ber vi om at leieboere blir kastet ut.*

**Sak 98/17: Tørkestativ.**

Spørsmål om når tørkestativet skal males.

Vedtak: *Vi reparerer tørkestativene og maler dem.*

**Sak 99/17: Klage på hund.**

Vedtak: *Beboer tilskrives og får en frist på 14 dager med å uttale seg om forholdet.*

**Sak 100/17: Bilvask på enden av Rv 1.**

Vedtak: *Det står ikke noe om forbud mot vask av bil i husordensreglene og vi finner heller ikke noe styrevedtak med slikt forbud.*

**Sak 101/17: Klage på beboer**

Vedtak: *Beboer tilskrives og får 14 dager for å uttale seg om forholdet.*

**Sak 102/17: Søknad om Hund.**

Vedtak: *Søknaden godkjennes.*

**40 årsjubileum:**

For å markere jubileet blir det arrangert grilling på lekeplassen i ytre Røyskattveg 9. september 2017. Det blir sendt ut innbydelse til beboerne.

Neste styremøter: 25/9-17, 23/10-17, 20/11-17 og 18/12-17.

Saker som ønsket behandles på førstkommende styremøte skal være styret i hende senest: 18/9-17.

**Skjetlein Borettslag**

**Styret**