

**Referat fra styremøte
i Skjetlein Borettslag**

Sted : Styreverrommet Røyskattvegen

Dag / dato : Mandag 19. mars 2012

Tid : 18:00

Til stede: Stein Brendryen, Randi Heggvoll, Hans Christian Jystad, Per Harald Kristensen, Linda Hald, Kim Ove Kristensen Mattson og Bjørg N. Jacobsen

Meldt forfall: Jens Ole Hegvold

Referat går til 212 leiligheter i SBL:

Mårvegen	51	Øvrige B/L, SKU, TOBB, Juridiske andelseiere,
Ekornvegen	25	Andelseiere med bruksoverlating
Røyskattvegen y	53	
Røyskattvegen i	51	
Skogmusvegen	32	

Sak 19/12: Orienteringssaker.

- Fjernvarmeforbruk februar.
- Mnd plan SKU.
- Styremøte SKU.
- Tilgang til styreportalen for daglig leder.
- Informasjon fra TOBB ang bruksoverlating.

Vedtak:

- Tatt til etterretning
- Tatt til etterretning
- Stein orienterte fra møtet. Tatt til etterretning
- Ny daglig leder for SKU får tilgang til styreportalen
- Tatt til etterretning

Sak 20/12: Nye andelseiere / overdragelse av leilighet, etter fullmakt godkjent av TOBB.

Til orientering er dette:

Kjøper	Selger	Adresse	Overtakelse Dato	Kjøpesum Kroner
Christian Krokøy	Helle Moen	Ekornvegen 9	15.05.2012	2 400 000,-
Hanne Kvalvik	Thomas Olsen Nyborg og Suzanne Dawn Brattheim	Røyskattvegen 34D	30.03.2012	1 750 000,-
Marit Moen	Lars Torset	Røyskattvegen 44A	27.04.2012	1 475 000,-

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no

Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>

Postadresse:
Røyskattvegen 42A
7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen

Røyskattvegen

Ekornvegen

Mårvegen

ytre

indre

ytre

midt/indre

: Janne Tidemann Karlsen, Sv. 6

: Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G

: Geir Olsen, Rv. 90

: Grete Skogstad, Ev. 13

: Kristian Løwensprung, Mv. 8B

: Kjell Fredheim, Mv. 20

Camilla Mattson, Sv. 1

Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C

Peter Zikmund, Rv. 35

Viggo Esbensen, Ekornv. 10B

Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Telefon:
72 84 94 26
482 31 598

Medeier i Sameiet Kattem Ust (SKU)

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

Kamirr

Vedtak: De nye andelseierne godkjennes og ønskes velkommen til borettslaget. De vil få spesiell informasjon fra sin tunkontakt med blant annet informasjon om bruk av vaskeri, fellesvask m.m.

Sak 21/12: Mose på tak.

Driftsleder har skrevet til oss ang mose på tak. Vi oppfordres til å vaske/spyle takene til sommeren.

Vedtak: Innsender av brev tilskrives ang. mose. Vi følger driftsleders anbefaling og spylere/renser alle tak som har mose.

Sak 22/12: Svarbrev fra påklaget.

Påklaget svarer på klagen (sak 15/12).

Vedtak: Vi avventer svarbrev fra andelseier.

Sak 23/12: Varmekulvert Ev-Rv.

Vanninntrenging i skytterrommet skyldtes at ytterrøret på varmekulverten fra Ev til Rv er opprustet. Vann trenger inn i røret og renner ut i skytterrommet. Vi er anbefalt av driftsleder Tom og skifte dette ut. Brende er forespurt på pris. Håper å kunne legge fram et overslag på styremøte.

Vedtak: Vi har ikke mottatt pris enda, men kulverten må skiftes. Det ble foretatt befaring i skytterrommet. Rommet må pusses opp og vi må tenke på hvordan rommet kan/skal brukes.

Sak 24/12: Avskjedsgave til Bjørn Bogen.

Vedtak: Vi gir et gavekort på City-Syd.

Sak 25/12: Oppfølging av tidligere vedtak.

- Vi har fått brev fra 3 beboere i Ekornvegen, som etterlyser felling av trær øverst i Hermelinstien.
- Det gjenstår å ta opp en del stubber.
- Merking av parkeringsplasser.
- Reparasjon av gjerde mot vegen ut for rekkehusene i Hermelinstien.

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no

Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>

Postadresse:
Røyskattvegen 42A
7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen
Røyskattvegen

ytre
indre

: Janne Tidemann Karlsen, Sv. 6
: Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G
: Geir Olsen, Rv. 90
: Grete Skogstad, Ev. 13

Camilla Mattson, Sv. 1
Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C
Peter Zikmund, Rv. 35
Viggo Esbensen, Ekornv. 10B

Telefon:
72 84 94 26
482 31 598

Mårvegen

ytre
midu/indre

: Kristian Løwensprung, Mv. 8B
: Kjell Fredheim, Mv. 20

Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Medeier i Sameiet Kattem Ust (SKU)

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

Kamirr

Vi minner om frist - 9. april 2012 til å sende inn saker som ønskes behandlet på generalforsamlingen.

Hvis det er noen som enda ikke har fremsatt krav om refusjon av garasjeleie, setter vi frist til 4. april 2012.

Tunkontaktene vil bli innkalt til møte med styret 16. april kl. 18.00.

Neste styremøte: 16. april 2012

Møtet avsluttet kl.19.30

**Skjetlein Borettslag
Styret**

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no

Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>

Postadresse:
Røyskattvegen 42A
7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen
Røyskattvegen

ytre
indre

: Janne Tidemann Karlsen, Sv. 6
: Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G
: Geir Olsen, Rv. 90
: Grete Skogstad, Ev. 13

Camilla Mattson, Sv. 1
Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C
Peter Zikmund, Rv. 35
Viggo Esbensen, Ekornv. 10B

Telefon:
72 84 94 26
482 31 598

Mårvegen

ytre : Kristian Løwensprung, Mv. 8B
midt/indre : Kjell Fredheim, Mv. 20

Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Medeier i Sameiet Kattem Ust (SKU)

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

Kamirt