

**Referat fra styremøte
i Skjetlein Borettslag**

Sted : Styrerommet Røyskattvegen
Dag / dato : Tirsdag 19. juni 2012
Tid : 20:30

Til stede: Stein Brendryen, Hans Christian Jystad, Randi Heggvoll, Per Harald Kristensen, Bjørg N. Jacobsen, Stig Jørgensen, Linda Hald og Kim Ove Kristensen Mattson

Meldt forfall: Jens Ole Hegvik

Referat går til 212 leiligheter i SBL:

Mårvegen	51	Øvrige B/L, SKU, TOBB, Juridiske andelseiere,
Ekornvegen	25	Andelseiere med bruksoverlating
Røyskattvegen y	53	
Røyskattvegen i	51	
Skogmusvegen	32	

Sak 44/12: Orienteringssaker.

- Fjernvarmeforbruk mai.
- Styremøte SKU.
- Info Canal Digital.
- Overvann og kloakkledning vil bli videosjekket etter påbud fra Trondheim kommune.
- Ny sekretær i TOBB.

- Vedtak:
- Tatt til etterretning.
 - Tatt til etterretning.
 - Canal Digital varsler at de vil stenge TV 2 Sport for Canal Digital Kabel-TV sine kunder fra og med lørdag 23. juni 2012. Vi blir oppfordret til å følge med på www.canaldigital.no for mer informasjon.
 - Tatt til etterretning.
 - Liv Ofstad fratrer sin stilling som sekretær i TOBB. Vi takker for hennes godt utførte jobb gjennom mange år, og ønsker henne en fin tid som pensjonist.

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no

Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>

Postadresse:
Røyskattvegen 42A
7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen
Røyskattvegen

ytre : Janne Tidemann Karlsen, Sv. 6
indre : Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G
: Geir Olsen, Rv. 90

Camilla Mattson, Sv. 1
Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C
Peter Zikmund, Rv. 35
Viggo Esbensen, Ev. 10B

Telefon:
72 84 94 26
482 31 598

Ekornvegen

: Grete Hoven, Ev. 5
: Roald Jacobsen Ev. 3

Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Medeier i Samciat Kattem Ust (SKU)

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

ytre : Kristian Løwensprung, Mv. 8B
midt/indre : Henrik Hemes, Mv. 23

Kom inn!

Sak 45/12: Nye andelseiere / overdragelse av leilighet, etter fullmakt godkjent av TOBB.

Til orientering er dette:

Kjøper	Selger	Adresse	Overtakelse Dato	Kjøpesum Kroner
Ivar M og Thorbjørn Rødset	Murat Berbatovci	Røyskattvegen 92	27.04.2012	2 050 000.-
Geir Arve Frengen	Ole Tobias og Trond Seljevold	Røyskattvegen 54	11.06.2012	1 600 000.-
Kari Rognes Bach	Karin Røskraft	Mårvegen 32 A	03.07.2012	1 500 000.-

Vedtak: De nye andelseierne godkjennes og ønskes velkommen til borettslaget. De vil få spesiell informasjon fra sin tunkontakt med blant annet informasjon om bruk av vaskeri, fellesvask m.m.

Sak 46/12: Strømvatle.

Vi har mottatt strømvatle fra TOBB. Vi må bestemme oss om vi skal fortsette med dagens avtale, Forvaltningskraft eller gå over til Garantikraft

Vedtak: Vi fortsetter med forvaltningskraft. Beboere kan, om de ønsker det, enkeltvis bytte til annen avtale eller strømleverandør.

Sak 47/12: Søknad om Radiator, Bad og felling av tre.

Beboer i Rv, søker om godkjennelse av flytting av radiator og installering av bad i kjelleren. Arbeidet er allerede utført, finner vi godkjennelse i gamle referat? Han søker om å få fjernet ei furu på baksida.

Vedtak: Det er søkt elektronisk for å finne vedtak om flytting av radiator og innstallering av bad i kjeller. Søket har ikke gitt resultat, så vi vil få tak i gamle styreprotokoller for å se om vi kan finne vedtak på dette. Slike endringer skal omsøkes og godkjennes. Alle radiatorer vil bli registrert ved rehabilitering.

Søknad om fjerning av furu godkjennes under forutsetning at det ikke kommer innsigelse fra berørte naboer innen 1. juli 2012.

Sak 48/12: Gjennomgang av befaringsrapport.

Vi går gjennom rapporten fra Tom. Er det noe vi glemte, skal vi sette noen frister?.

Vedtak: Gjennomgått og tatt til etterretning.

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no

Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>Postadresse:
Røyskattvegen 42A
7082 KattemTelefon:
72 84 94 26
482 31 598

Medeier i Sameiet Kattem Ust (SKU)

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

Tunkontakter:

Skogmusvegen

Røyskattvegen

Ekornvegen

Mårvegen

ytre

indre

ytre

midt/indre

: Janne Tidemann Karlsen, Sv. 6

: Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G

: Geir Olsen, Rv. 90

: Grete Hoven, Ev. 5

: Roald Jacobsen Ev. 3

: Kristian Löwensprung, Mv. 8B

: Henrik Hernes, Mv. 23

Camilla Mattson, Sv. 1

Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C

Peter Zikmund, Rv. 35

Viggo Esbensen, Ev. 10B

Solfrid Meier Löwensprung, Mv. 8B

Kom inn!

Sak 49/12: Utleie av Storstua.

Det er kommet forespørsel fra Frivillighetssentralen på Kattem om å få leie Storstua til utdeling av klær og utstyr til de som ble rammet av brannen i Åsheim Borettslag.

Vedtak: Storstua leies ut i en uke til dette formålet.

Det er store problemer med kapasiteten på parkeringsplassene. Disse skal være tilgjengelig for gjester, og vi må igjen henstille til alle som har parkeringsplasser i garasjene:
VÆR SÅ SNILL – benytt disse om sommeren så vel som vinter, slik at flest mulig plasser blir fristilt til gjester og til de som ikke har garasje plass.

Det er en del kjøring av mopeder/motorsykler i gatestrengene tidlig morgen og sen kveld/natt. Dette skaper irritasjon og derfor ber vi om at syklene om mulig blir trillet ut av gatene før motor startes. Vi viser for øvrig til husordensreglene med hensyn til ro og orden.

Vi ønsker alle våre beboere og samarbeidspartnere en riktig god sommer!

Neste styremøte: Møte vil bli holdt etter 6. september. Eksakt dato vil bli bestemt senere.

Møtet avsluttet kl.22.15.

Skjetlein Borettslag**Styret**

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no

Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>

Postadresse:
Røyskattvegen 42A
7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen
Røyskattvegen

ytre

indre

Ekornvegen

Mårvegen

ytre

midt/indre

: Janne Tidemann Karlsen, Sv. 6

: Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G

: Geir Olsen, Rv. 90

: Grete Hoven, Ev. 5

: Roald Jacobsen Ev. 3

: Kristian Løwensprung, Mv. 8B

: Henrik Hernes, Mv. 23

Camilla Mattson, Sv. 1

Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C

Peter Zikmund, Rv. 35

Viggo Esbensen, Ev. 10B

Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Medeier i Sameiet Kattem Ust (SKU)

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

Kom inn!