

**Referat fra styremøte
i Skjetlein Borettslag**

Sted : Styrerommet Røyskattvegen
Dag / dato : Mandag 19.august 2013
Tid : 18:00

Til stede: Stein Brendryen, Per Harald Kristensen, Bjørg N. Jacobsen, Hans Christian Jystad, Kim Ove Mattson og Stig Jørgensen.

Meldt forfall: Randi Heggvoll, Linda Hald og Camilla Adams

Referat går til 212 leiligheter i SBL:

Mårvegen	51	Øvrige B/L, SKU, TOBB, Juridiske andelseiere,
Ekornvegen	25	Andelseiere med bruksoverlating
Røyskattvegen y	53	
Røyskattvegen i	51	
Skogmusvegen	32	

Sak 54/13: Orienteringssaker.

- Fjernvarmeforbruk juni og juli.
- Strømpris 2. kvartal 2013
- Røros seminar 2013
- Styrking av organisasjonsdemokratiet
- Styremøte SKU

Vedtak:

- Vi ligger godt an i forhold til budsjett.
- Strømpris i andre kvartal var i gjennomsnitt mellom 40,15 og 42,65 øre/kwh.
- Tatt til etterretning.
- Oversendes SKU.
- Stein orienterte om saker som vil bli behandlet. Tatt til etterretning.

Sak 55/13: Nye andelseiere / overdragelse av leilighet, etter fullmakt godkjent av TOBB.

Til orientering er dette:

Kjøper	Selger	Adresse	Overtakelse Dato	Kjøpesum Kroner
Talent Dobra og Tafil Dobra	Stein Tøsse Bjørnstad	Røyskattvegen 37	10.09.2013	2 190 000.-
Benedikte Dyvik	Håvard Johansen	Røyskattvegen 46A	12.07.2013	1 820 000.-

Vedtak: De nye andelseierne godkjennes og ønskes velkommen til borettslaget. De vil få spesiell informasjon fra sin tunkontakt med blant annet informasjon om bruk av vaskeri m.m.

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no
Hjemmeside: http://skjetlein.borettslag.net

Postadresse:
Røyskattvegen 42A
7082 Kattem

Tunkontakter:	Skogmusvegen	: Janne Tidemann Karlsen, Sv. 6	Camilla Mattson, Sv. 1
	Røyskattvegen	ytre : Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G	Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C
		indre : Geir Olsen, Rv. 90	Peter Zikmund, Rv. 35
	Ekornvegen	: Olga Gunes, Ev. 10 G	Roald Jacobsen Ev. 3
	Mårvegen	ytre : Kristian Løwensprung, Mv. 8B	Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B
		midt/indre : Henrik Hernes, Mv. 23	

Telefon:
72 84 94 26
482 31 598

Medeier i Sameiet Kattem Ust (SKU)
Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

Sak 56/13: Klage på manglende fellesvask og støy i Ekornvegen.

Vedtak: Beboeren er tilskrevet, men vi har ikke mottatt noe svar.

Sak 57/13: Søknad om Hund.

Beboer i Mårvegen søker om hund. Type Bichon Frise Hann.

Vedtak: Søknaden godkjennes.

Sak 58/13: Svar fra påklaget ang katt i Mårvegen.

Vi har mottatt svarbrev fra påklagede i Mårvegen. Beboeren er tilskrevet.

Vedtak: Klagen opprettholdes.

Sak 59/13: Klage på støy fra Storstua.

Fra beboerne i Mv er det kommet inn klage på støy fra Storstua.

Vedtak: Vi må ha klage med dato og tidfesting på bråk, slik at den som har leid Storstua får uttale seg om forholdet.

Sak 60/13: Søknad om flytting av radiator.

Beboer i Røyskattvegen søker om å få flytte radiatoren på kjøkkenet.

Vedtak: Søknaden er godkjent.

Sak 61/13: Spørsmål ang rehabilitering og asfaltering i Ekornvegen.

Beboer kommer med spørsmål ang timeplanen og framdriftsplan ang rehabiliteringa.

Det ønskes også fortgang i arbeidet med asfaltering og isåing av gress etter arbeidet med vannledningen i fjor.

Vedtak: Vi har ikke oversikt pr. i dag på når rehabilitering vil starte i Skjetlein. Beboerne vil få beskjed i god tid før rehabilitering settes i gang, og lagringsplass for ting i boder og utenfor leilighetene vil bli stilt til disposisjon.

Brende har nå lovt at asfalteringsarbeider skal være utført innen utgangen av august. Styret beklager på det sterkeste at det har tatt altfor lang tid.

Styret ber om at beboere som har problemer av forskjellig slag må komme til styret å be om hjelp før det «koker over».

Sak 62/13: Klage på diverse forhold i felleskorridoren i Skogmusvegen.

Beboer klager på at avisa blir borte de helgene beboer ikke er hjemme, at kjellerdører ikke holdes låst, og bil/mopedkjøring i gata.

Vedtak: Styret ber beboerne viser respekt for sine medboere, låse kjellerdører, la aviser ligge i fred og begrense kjøring i gata.

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no

Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>

Postadresse:

Røyskattvegen 42A
7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen

Røyskattvegen

: Janne Tidemann Karlsen, Sv. 6

: Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G

: Geir Olsen, Rv. 90

Camilla Mattson, Sv. 1

Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C

Peter Zikmund, Rv. 35

Ekornvegen

Mårvegen

: Olga Gunes, Ev. 10 G

ytre : Kristian Løwensprung, Mv. 8B

midt/indre : Henrik Hernes, Mv. 23

Roald Jacobsen Ev. 3

Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Telefon:

72 84 94 26

482 31 598

Medeier i Sameiet Kattem Ust (SKU)

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

Kom inn!

Møtet avsluttet kl. 20.00.

Skjetlein Borettslag

Per Harald Kristensen

Stein Brendryen

Hans Christian Jystad

Stig Jørgensen

Bjørge Jacobsen

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no
Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>

Postadresse:
Røyskattvegen 42A
7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen
Røyskattvegen

ytre
indre

: Janne Tidemann Karlsen, Sv. 6
: Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G
: Geir Olsen, Rv. 90

Camilla Mattson, Sv. 1
Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C
Peter Zikmund, Rv. 35

Ekornvegen
Mårvegen

ytre
midt/indre

: Olga Gunes, Ev. 10 G
: Kristian Løwensprung, Mv. 8B
: Henrik Hernes, Mv. 23

Roald Jacobsen Ev. 3
Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Telefon:
72 84 94 26
482 31 598

Medeier i Sameiet Kattem Ust (SKU)

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

Kom inn!