

**Referat fra styremøte  
i Skjetlein Borettslag**

Sted : Styrerommet Røyskattvegen

Dag / dato : Mandag 11. april 2011

Tid : 18:00

\*\*\*\*\*

Til stede: Stein Brendryen, Hans Christian Jystad, Per Harald Kristensen, Randi Heggvoll og Bjørg N. Jacobsen

Meldt forfall: Stig Jørgensen

\*\*\*\*\*

Referat går til 212 leiligheter i SBL:

Mårvegen	51	Øvrige B/L, SKU, TOBB, Juridiske andelseiere,
Ekornvegen	25	Andelseiere med bruksoverlating
Røyskattvegen y	53	
Røyskattvegen i	51	
Skogmusvegen	32	

**Sak 32/11: Orienteringssaker.**

- a) Fjernvarmeforbruk
- b) Styremøter andre lag
- c) Styremøte SKU
- d) Mnd oversikt fra SKU
- e) Gatemøte Mårveien Ytre
- f) Melding om Graving fra BN - Entreprenør
- g) Referat fra møtet i samarbeidsutvalget Trondheim kommune - TOBB

- Vedtak:
- a) Forbruket ligger innenfor budsjett. Tatt til etterretning.
  - b) Gjennomgått og tatt til etterretning.
  - c) Tatt til etterretning
  - d) Tatt til etterretning
  - e) Tatt til etterretning. Den nye tunkontakten ønskes velkommen og lykke til med oppdraget.
  - f) Gravingen godkjennes
  - g) Tatt til etterretning

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no

Hjemmeside: www.tobb.no/skjetlein

Postadresse: Tunkontakter :  
Røyskattvegen 42A  
7082 KattemSkogmusvegen  
Røyskattvegenytre : Tone Jonsson, Sv. 4  
indre : Heidi Rognli Riseth, Rv. 34G  
: Geir Olsen, Rv. 90

Ekornvegen

: Grete Skogstad, Ev. 13

Camilla Mattson, Sv. 1

Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C  
Peter Zikmund, Rv. 35

Vera Slettvoll og Jim Valle, Ev. 16

Telefon:

72 84 94 26

482 31 598

Medeier i Sameiet Kattem Ust (SKU)

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

ytre : Kristian Løwensprung, Mv. 8B  
midt/indre : Kjell Fredheim, Mv. 20

Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Kom inn!

**Sak 33/11: Nye andelseiere / overdragelse av leilighet, etter fullmakt godkjent av TOBB.**  
Til orientering er dette:

Kjøper	Selger	Adresse	Overtakelse Dato	Kjøpesum Kroner
Frode Christensen	Øyvind Sliper Jakobsen	Røyskattvegen 46B	30.06.11	1.550.000,-
Stig Arve Hansen	Håkon Skistad og Klara Elisabeth Dille Skistad	Ekornvegen 4	08.04.11	1.620.000,-
Terje Sagøy	Tina Walker	Røyskattvegen 86	Overdragelse	

*Vedtak: De nye andelseierne godkjennes og ønskes velkommen til borettslaget. De vil få spesiell informasjon fra sin tunkontakt med blant annet informasjon om bruk av vaskeri, fellesvask m.m.*

**Sak 34/11: Beboer i Røyskattvegen søker om tillatelse til å installere klosett og servant**

Beboer har vært i kontakt med rørleggerfirma og fått tilbud på overnevnte jobb, og søker om tillatelse til å igangsette prosjektet.

*Vedtak: Søknaden godkjennes under forutsetning av at arbeidet blir fagmessig utført.*

**Sak 35/11: Svarbrev fra påklaget beboer i Røyskattvegen**

Beboer svarer på mottatt brev.

*Vedtak: Brevet tas til etterretning. Styret har registrert at leiligheten er solgt.*

**Sak 36/11: Søknad om oppsett av gjerde.**

Beboere i Ekornvegen søker om å få sette opp gjerde for hundene sine, slik som de hadde tidligere i borettslaget.

*Vedtak: Søknaden godkjennes. Det forutsettes at kostnadene dekkes av beboer.*

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no

Hjemmeside: www.tobb.no/skjetlein

Postadresse:  
Røyskattvegen 42A  
7082 Kattem

Tunkontakter :

Skogmusvegen  
Røyskattvegen

ytre

indre

: Tone Jonsson, Sv. 4  
: Heidi Rognli Riseth, Rv. 34G  
: Geir Olsen, Rv. 90  
: Grete Skogstad, Ev. 13

Camilla Mattson, Sv. 1  
Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C  
Peter Zikmund, Rv. 35  
Vera Slettvold og Jim Valle, Ev. 16

Telefon:

72 84 94 26  
482 31 598

Mårvegen

ytre

mid/indre

: Kristian Løwensprung, Mv. 8B  
: Kjell Fredheim, Mv. 20

Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Medeier i Sameiet Kattem Ust (SKU)

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

*Kom inn!*

**Sak 37/11: Søknad om hund.**

Beboere i Mårvegen har levert skjema for hundehold.

*Vedtak: Søknaden godkjennes, og hunden registreres i borettslagets husdyrregister.*

**Sak 38/11: Byggemelding fra Øyvind Ludviksen Uståsen 27 A**

Vi har mottatt byggemelding fra Øyvind Ludviksen. Han skal skifte vindu, kledning og sette opp nye terrasser.

*Vedtak: Tatt til etterretning.*

**Sak 39/11: Taushetserklæring byggekomiteen**

Medlemmene i byggekomiteen bør signere skjema for taushetserklæring. Dersom de gjør dette blir det enklere med informasjonsflyten.

*Vedtak: Skjema vil bli undertegnet av dem dette gjelder.*

**Sak 40/11: Tilgang til Styreportalen for SKU**

SKU ønsker tilgang til styreportalen slik at de kan få tilgang til beboerlistene.

*Vedtak: SKU får tilgang til styreportalen.*

**Sak 41/11: Brev ang felling av trær i Ekornvegen**

Vi har mottatt brev fra beboer i Ekornvegen ang felling av to bjørker på gavel veggen av Ev.1.

*Vedtak: Trærne vil få stå inntil videre, men vil bli vurdert i forbindelse med rehabilitering/grøntplan.*

**Sak 42/11: Klage på kjøring i gatetunene**

Vi har mottatt brev fra gatemøtet i Mårvegen der de klager på kjøring til og fra barnehagen. Vi har og blitt kalt inn til møte med ledere for barnehagene der kjøring er tema.

*Vedtak: Leder skal i møte med kommunen i forbindelse med tema.*

**Sak 43/11: Innkomne saker til Generalforsamlinga**

Vi har IKKE mottatt saker som beboerne ønsker behandlet på generalforsamlinga. Styret ønsker å fremme sak ang. salg av SKU sin tomt til TOBB.

*Vedtak: Styret legger fram forslag om salg av tomteparsell til TOBB*

**Sak 44/11: Regnskap 2010**

Vi har mottatt regnskapet fra TOBB og må godkjenne dette før vi får revisjonsberetningen.

*Vedtak: Regnskapet ble gjennomgått, underskrevet og legges fram for generalforsamlingen.*

**Sak 45/11: Årsberetning 2010**

Vi må skrive årsberetning for 2010.

*Vedtak: Årsberetning for 2010 ble utformet og underskrevet.*

**Sak 46/11: Valgkomiteens innstilling til årsmøtet**

Vi har mottatt valgkomiteens innstilling som legges fram for årsmøtet.

*Vedtak: Tatt til etterretning*

**Sak 47/11: Innkjøp av skriver**

Vi bør kjøpe inn en skriver/kopimaskin og ha på styrerommet.

*Vedtak: Styret går til innkjøp av ny laserskriver/kopimaskin til bruk på styrerommet.*

**Vi ønsker alle beboere og samarbeidspartnere en riktig god påske!**

Gatekontaktene innkalles til neste styremøte, 27. april 2011 kl. 19.30 i Storstua, Mårvegen.  
Varamedlemmer møter kl. 20.30.

Møtet sluttet kl. 23.50.

**SKJETLEIN BORETTSLAG****Styret**

E-post: [skjetlein@borettslag.tobb.no](mailto:skjetlein@borettslag.tobb.no)

Hjemmeside: [www.tobb.no/skjetlein](http://www.tobb.no/skjetlein)

Postadresse:  
Røyskattvegen 42A  
7082 Kattem

Tunkontakter :

Skogmusvegen  
Røyskattvegen

ytre : Tone Jonsson, Sv. 4  
indre : Heidi Rognli Riseth, Rv. 34G  
: Geir Olsen, Rv. 90

Camilla Mattson, Sv. 1  
Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C  
Peter Zikmund, Rv. 35  
Vera Slettvold og Jim Valle, Ev. 16

Telefon:  
72 84 94 26  
482 31 598

Ekornvegen

: Grete Skogstad, Ev. 13  
ytre : Kristian Løwensprung, Mv. 8B  
midt/indre : Kjell Fredheim, Mv. 20

Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Medeier i Sameiet Kattem Ust (SKU)

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

*Kom inn!*