

Referat fra styremøte**i Skjetlein Borettslag**

Sted : Styreverommet Røyskattvegen

Dag / dato : Mandag 13. mai 2013

Tid : 18.00

Til stede: Stein Brendryen, Hans Christian Jystad, Randi Heggvoll, Per Harald Kristensen, Bjørg N. Jacobsen, Stig Jørgensen, Linda Hald og Kim Ove og Kristensen Mattson

Meldt forfall:

Referat går til 212 leiligheter i SBL:

Mårvegen	51	Øvrige B/L, SKU, TOBB, Juridiske andelseiere,
Ekornvegen	25	Andelseiere med bruksoverlating
Røyskattvegen y	53	
Røyskattvegen i	51	
Skogmusvegen	32	

Styremøte 2/5-13.**Til stede: Stein Brendryen, Hans Christian Jystad, Randi Heggvoll, Per Harald Kristensen og Bjørg N. Jacobsen****Sak 32/13: Innkalling til Årsmøte.**

Årsmelding og regnskap gjennomgått og underskrevet. Sakene som skal legges fram for årsmøtet må gjennomgås og innstilling fra styret skrives

Vedtak: Årsberetning ble ferdigskrevet og regnskap for 2012 ble gjennomgått. Andre saker fra styret ble klargjort for framlegging på årsmøtet.**Styremøte 13/5-13.****Sak 33/13: Orienteringssaker.**

- a) **Strømpris 1 kvartal.**
- b) **Rundskriv fra TOBB.**
- c) **Renteendring lån.**

Vedtak:
a) *Strømpriser for 1. kvartal var: Fra 1/1 – 39,65, fra 28/1 – 41,65 og fra 4/3 -40,65.*
b) *Tatt til etterretning.*
c) *Tatt til etterretning.*

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.noHjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>Postadresse:
Røyskattvegen 42A
7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen
Røyskattvegenytre : Janne Tidemann Karlsen, Sv. 6
indre : Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G
: Geir Olsen, Rv. 90Ekornvegen
Mårvegenytre : Grete Hoven, Ev. 5
midt/indre : Kristian Løwensprung, Mv. 8B
: Henrik Hernes, Mv. 23Camilla Mattson, Sv. 1
Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C
Peter Zikmund, Rv. 35Roald Jacobsen Ev. 3
Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Telefon:

72 84 94 26
482 31 598

Medeier i Sameiet Kattem Ust (SKU)

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

Kom inn!

Sak 34/13: Nye andelseiere / overdragelse av leilighet, etter fullmakt godkjent av TOBB.

Til orientering er dette:

Kjøper	Selger	Adresse	Overtakelse Dato	Kjøpesum Kroner
Ole Morten Høglund	Binh Tran og Philip Tran	Mårvegen16	15.05.2013	1 830 000.-

Vedtak: De nye andelseierne godkjennes og ønskes velkommen til borettslaget. De vil få spesiell informasjon fra sin tunkontakt med blant annet informasjon om bruk av vaskeri, m.m.

Sak 35/13: Referat fra gatemøte i Ekornvegen.

Vi har mottatt referat fra gatemøte i Ekornvegen. Ny gatekontakt er valgt.

Vedtak: Referatet ble gjennomgått og tatt til etterretning.

Sak 36/13: Søknad om felling av trær.

Vi har mottatt søknad fra beboer i Mårvegen om felling av to trær, som skygger for sola.

Vedtak: I utgangspunktet har styret vedtatt at ytterligere trefelling blir avventet til etter gjennomført rehabilitering. Vi kan se problemet med trær som skygger for sola. Saken kan vurderes pånytt hvis søker innhenter godkjenning fra berørte naboer.

Sak 37/13: Klage på innekatt.

Vedtak: Eiere av katt blir tilskrevet.

Sak 38/13: Klage på manglende fellesvask.

Vedtak: Andelseier blir tilskrevet med henvisning til husordensreglene.

Sak 39/13: Klage på vask av bil og sperring av vei i Røyskattvegen.

Vedtak: Andelseier blir tilskrevet. Vasking av bil må ikke være til sjenanse for andre beboere.

Sak 40/13: Nabovarsel fra Mobile Norway A/S.

Vi har mottatt nabovarsel fra Technogarden på vegne av Mobile Norway A/S om oppsetting av antenne (monopole) mellom Mårvegen og Lund Østre. 98 meter fra Mårvegen i følge søknaden.

Vedtak: Nabovarsel tatt til etterretning.

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no

Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>Postadresse:
Røyskattvegen 42A
7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen
Røyskattvegenytre
indre: Janne Tidemann Karlsen, Sv. 6
: Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G
: Geir Olsen, Rv. 90Ekornvegen
Mårvegenytre
midt/indre: Grete Hoven, Ev. 5
: Kristian Løwensprung, Mv. 8B
: Henrik Hernes, Mv. 23

Camilla Mattson, Sv. 1

Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C

Peter Zikmund, Rv. 35

Roald Jacobsen Ev. 3

Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Telefon:

72 84 94 26

482 31 598

Medeier i Sameiet Kattem Ust (SKU)

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

Kom inn!

Neste styremøte: Umiddelbart etter generalforsamling 22/5-1 med konstituering.

Møtet avsluttet kl.19.15

Skjetlein Borettslag
Styret

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no
Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>

Postadresse:
Røyskattvegen 42A
7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen
Røyskattvegen

Ekornvegen
Mårvegen

ytre : Janne Tidemann Karlsen, Sv. 6
indre : Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G
: Geir Olsen, Rv. 90
: Grete Hoven, Ev. 5
ytre : Kristian Løwensprung, Mv. 8B
midt/indre : Henrik Hernes, Mv. 23

Camilla Mattson, Sv. 1
Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C
Peter Zikmund, Rv. 35
Roald Jacobsen Ev. 3
Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B
Telefon:

72 84 94 26
482 31 598

Medeier i Sameiet Kattem Ust (SKU)
Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)