

**Referat fra styremøte
i Skjetlein Borettslag**

Sted : Styrerommet Røyskattvegen

Dag / dato : Mandag 14. oktober 2013

Tid : 18:00

Til stede: Stein Brendryen, Hans Christian Jystad, Per Harald Kristensen, Randi Heggvoll, Stig Jørgensen og Kim Ove Mattson.

Meldt forfall: Bjørg N. Jacobsen, Camilla Adams og Linda Hald.

Referat går til 212 leiligheter i SBL:

Mårvegen	51	Øvrige B/L, SKU, TOBB, Juridiske andelseiere,
Ekornvegen	25	Andelseiere med bruksoverlating
Røyskattvegen y	53	
Røyskattvegen i	51	
Skogmusvegen	32	

Sak 76/13: Orienteringssaker.

a) Fjernvarmeforbruk september.

Tatt til etterretning.

b) Regnskap pr 2. tertial.

Tatt til etterretning.

c) Fagmøte med Gjensidige.

Tatt til etterretning.

d) Styremøte SKU.

Tatt til etterretning.

Sak 77/13: Nye andelseiere / overdragelse av leilighet, etter fullmakt godkjent av TOBB.

Til orientering er dette:

Kjøper	Selger	Adresse	Overtakelse Dato	Kjøpesum Kroner
Kirsti Aune	Mette-Elisabeth Lerseth Gimse og Arild Gimse	Mårvegen5	04.11.2013	2 150 000.-

Vedtak: De nye andelseierne godkjennes og ønskes velkommen til borettslaget. De vil få spesiell informasjon fra sin tunkontakt med blant annet informasjon om bruk av vaskeri m.m.

Sak 78/13: Svarbrev vedr tidligere klage pga. støy og manglende fellesvask.

Vedtak: Brevet tatt til etterretning.

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no

Hjemmeside: http://skjetlein.borettslag.net

Postadresse:
Røyskattvegen 42A
7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen
Røyskattvegen

ytre : Janne Tidemann Karlsen, Sv. 6
indre : Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G
: Geir Olsen, Rv. 90

Camilla Mattson, Sv. 1
Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C
Peter Zikmund, Rv. 35

Telefon:
72 84 94 26
482 31 598

Ekornvegen
Mårvegen

ytre : Olga Gunes, Ev. 10G
midt/indre : Kristian Løwensprung, Mv. 8B
: Henrik Hernes, Mv. 23

Roald Jacobsen Ev. 3
Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Medeier i Sameiet Kattem Ust (SKU)

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

Kom inn!

Sak 79/13: Klage på fargevalg i Skogmusvegen.

Vi har mottatt utredning ang fargevalg fra ROJO arkitekter. Svarbrev til beboerne i Skogmusvegen som skrev under klagen er sendt.

Vedtak: Styret har nå mottatt redegjørelse for maling- og fargetypevalg fra ROJO arkitekter AS. Med bakgrunn i arkitektens svar forholder Styret seg til vedtaket som ble gjort på ekstraordinær generalforsamling og anser nå denne saken som avsluttet.

Sak 80/13: Referat fra tunmøte Mårvegen.

Vedtak: Tatt til etterretning. Styret takker for et ryddig og fylldig referat.

Sak 81/13: Forslag til Generalforsamling.

Styret har mottatt forslag til generalforsamling med ønske om røyke- og grillforbud på baksiden av B3 blokkene.

Vedtak: Saken oversendes til jurist for vurderingen av lovligheten av et slikt vedtak.

Sak 82/13: Søknad om støtte til felling av tre.

Beboere i Rv søker styret om støtte til en allerede utført tre felling.

Vedtak: Randi forlot møte i sak 82. Søknaden avslått. Styret begrunner dette med at Styret skulle vært kontaktet før arbeidet startet. Før slikt arbeid starter skulle det også vært en signert avtale mellom alle involverte parter vedrørende fordeling av kostnader.

Sak 83/13: Rehabilitering.

Det er nå underskrevet kontrakt med Bakøy A/S.

NÅ ER VII GANG! Kontrakten med Bakøy AS ble underskrevet mandag 14/11. Arbeidet starter i Mårvegen ved årsskiftet 2013/2014 og skal etter planen slutføres november 2015.

En til to måneder før arbeidet starter vil beboere fortløpende bli innkalt til felles møte med Bakøy og Styret.

Sak 84/13: Brannslukningsapparat.

Vedtak: To beboere har enda ikke hentet brannslukningsapparat. Trondheim kommune er kontaktet for å få de utlevert til sine leietagere.

Neste styremøte: 18/11-13

Saker som ønsket behandles skal være Styret i hende senest: 11 /11-13

Skjetlein Borettslag**Styret**

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no

Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>

Postadresse:
Røyskattvegen 42A
7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen
Røyskattvegen

ytre
indre

: Janne Tidemann Karlsen, Sv. 6

: Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G

: Geir Olsen, Rv. 90

: Olga Gunes, Ev. 10G

ytre : Kristian Løwensprung, Mv. 8B

midt/indre : Henrik Hernes, Mv. 23

Camilla Mattson, Sv. 1

Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C

Peter Zikmund, Rv. 35

Roald Jacobsen Ev. 3

Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Telefon:
72 84 94 26
482 31 598

Medeier i Sameiet Kattem Ust (SKU)

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

Kom inn!