

**Referat fra styremøte  
i Skjetlein Borettslag**

Sted : Styreverrommet Røyskattvegen  
Dag / dato : Mandag 16. september 2013  
Tid : 18:00

\*\*\*\*\*

Til stede: Stein Brendryen, Hans Christian Jystad, Randi Heggvoll, Per Harald Kristensen, Bjørg N. Jacobsen, Stig Jørgensen, Kim Ove Kristensen, Mattson og Camilla Adams

Meldt forfall: Linda Hald

\*\*\*\*\*

Referat går til 212 leiligheter i SBL:

Mårvegen	51	Øvrige B/L, SKU, TOBB, Juridiske andelseiere,
Ekornvegen	25	Andelseiere med bruksoverlating
Røyskattvegen y	53	
Røyskattvegen i	51	
Skogmusvegen	32	

\*\*\*\*\*

**Sak 63/13: Orienteringssaker.**

- Fjernvarmeforbruk august.
- Rundskriv fra TOBB.
- Firmaattest fra Brønnøysund.
- Info fra TOBB fordelskonseptet.
- Styremøte SKU

Vedtak: a) Tatt til etterretning.  
b) Tatt til etterretning.  
c) Firmaattest er mottatt og tatt til etterretning.  
d) Tatt til etterretning.  
e) Stein orienterte litt om saker førkommende møte. Tatt til etterretning.

**Sak 64/13: Nye andelseiere / overdragelse av leilighet, etter fullmakt godkjent av TOBB.**

Til orientering er dette:

Kjøper	Selger	Adresse	Overtakelse Dato	Kjøpesum Kroner
Marit Oksvold	Kim Steinar Eriksen og Alexandra Maria Sanches	Mårvegen 15	01.11.2013	2 450 000.-
Mari Dokk	Gustav Johnsen	Røyskattvegen 23	07.10.2013	2 150 000.-
Mari Juliussen og John B. Løftamo	Jeannie Lennette Vega	Røyskattvegen 62	20.09.2013	1 735 000.-

Vedtak: De nye andelseierne godkjennes og ønskes velkommen til borettslaget. De vil få spesiell informasjon fra sin tunkontakt med blant annet informasjon om bruk av vaskeri m.m.

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no  
Hjemmeside: http://skjetlein.borettslag.net

Postadresse:  
Røyskattvegen 42A  
7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen  
Røyskattvegen

ytre : Janne Tidemann Karlsen, Sv. 6  
indre : Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G  
: Geir Olsen, Rv. 90

Camilla Mattson, Sv. 1  
Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C  
Peter Zikmund, Rv. 35

Telefon:  
72 84 94 26  
482 31 598

Ekornvegen  
Mårvegen

ytre : Olga Gunes, Ev. 10G  
midt/indre : Kristian Løwensprung, Mv. 8B  
: Henrik Hernes, Mv. 23

Roald Jacobsen Ev. 3  
Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Medeier i Sameiet Kattem Ust (SKU)  
Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

*Kom inn!*

**Sak 65/13: Klage på manglende fellesvask og støy.**

Vedtak: *Beboer tilskrives. Husordensreglene tilsendes.*

**Sak 66/13: Klage på beboer.**

Vedtak: *Klage sendt og svarbrev mottatt.*

**Sak 67/13: Underskriving av fullmakter til TOBB.**

Vi har mottatt to fullmakter fra TOBB som leder og materialforvalter har underskrevet og returnert.

Vedtak: *Tatt til orientering.*

**Sak 68/13: Riving av tørkestativ mellom Rv 42 og Rv 54.**

Styret ser ikke at tørkestativet er i bruk og ønsker å fjerne det.

Beboere som er uenige må henvende seg til styret snarest.

Vedtak: *Henvendelser fra de som ønsker å bevare tørkestativet må være styret i hende innen 8. oktober 2013.*

**Sak 69/13: Søknad om innsetting av kjellervindu.**

Vedtak: *Innsetting av vinduer godkjennes, men det må søkes til Trondheim kommune for å få vinduene godkjent som rømningsvei.*

**Sak 70/13: Canal Digital ny avtale.**

Vi vedtok på generalforsamlingen å inngå ny kontrakt med Canal Digital. Leder har vært i samtaler med CD og så snart kontrakten foreligger og er underskrevet vil de nye hastighetene bli gjeldene. Utlevering av nye dekodere vil bli foretatt så snart CD har disse tilgjengelig og kapasitet til å foreta utdelingen. Mest sannsynlig på etterjulsvinteren. Fiber vil bli installert når huskroppen er ferdig rehabilitert. Alle beboere vil få informasjonsskriv om priser på individuell oppgradering av hastighet når den nye kontrakten er klar.

Vedtak: *Tatt til etterretning.*

**Sak 71/13: Postkasser.**

Vi må bestemme plassering av postkassene.

Vedtak: *Styret finner løsning på plassering i samarbeid med Posten.*

**Sak 72/13: Oppussing av aktivitetsrommet Rv.**

Arbeidet med ny varmekulvert begynner å nærme seg slutten, og vi må bestemme hva vi skal gjøre med Aktivitetsrommet. Har innhentet tilbud på flislegging av gulvet.

Vedtak: *Tilbudet på flis-legging i aktivitetsrommet ble godkjent og arbeidet vil bli iverksatt når varmekulvert er ferdigstilt.*

E-post: [skjetlein@borettslag.tobb.no](mailto:skjetlein@borettslag.tobb.no)

Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>

Postadresse:  
Røyskattvegen 42A  
7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen  
Røyskattvegen

ytre  
indre

: Janne Tidemann Karlsen, Sv. 6

: Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G

: Geir Olsen, Rv. 90

: Olga Gunes, Ev. 10G

ytre : Kristian Løwensprung, Mv. 8B

midt/indre : Henrik Hernes, Mv. 23

Camilla Mattson, Sv. 1

Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C

Peter Zikmund, Rv. 35

Roald Jacobsen Ev. 3

Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Telefon:  
72 84 94 26  
482 31 598

Medeier i Sameiet Kattem Ust (SKU)

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

*Kom inn!*

**Sak 73/13: Ladepunkter til El-bil.**

Det er kommet flere henvendelser ang ladning av El-bil.

*Vedtak: Stein diskuterer utforming av kontrakt med TOBB, og utarbeider retningslinjer for lading/ladestasjoner for El-biler.*

**Sak 74/13: Vasking Storstua.**

*Vedtak: Eventuell lønnsøkning vil ikke skje før tidligst januar 2014.*

**Sak 75/13: Hærverk i felleskorridor i Ekornvegen.**

Vi har mottatt klage fra beboer i Ekornvegen på tilsøling med Ketchup og Melk ved inngangsdøra.

*Vedtak: Det er leit og svært beklagelig at slike ting skjer. Hærverk som dette er grunnlag for politianmeldelse. Så lenge vi ikke vet hvem som har utført hærverket er det vanskelig for styret å få gjort noe med det. Hvis noen har sett noe, ber vi om at de melder fra.*

**Til slutt en liten ekstra info om Storstua i Mårveien:**

Storstua leies ut til beboere i Skjetlein Borettslag til f.eks. barnedåp, konfirmasjoner, fødselsdagsfeiringer for barn og voksne, møter m.m.

Henvendelse for avtale: Tlf. 944 37 092

Neste styremøte: 14/10-13

Saker som ønskes behandlet skal være styre i hende senest: 07 /10-13

Møtet avsluttet kl.21.00

**Skjetlein Borettslag**

E-post: skjetlein@borettslag.tobb.no

Hjemmeside: <http://skjetlein.borettslag.net>

Postadresse:  
Røyskattvegen 42A  
7082 Kattem

Tunkontakter:

Skogmusvegen  
Røyskattvegen

Ekornvegen  
Mårvegen

ytre : Janne Tidemann Karlsen, Sv. 6  
indre : Heidi Riseth Rognlie, Rv. 34G  
: Geir Olsen, Rv. 90  
: Olga Gunes, Ev. 10G  
ytre : Kristian Løwensprung, Mv. 8B  
midt/indre : Henrik Hernes, Mv. 23

Camilla Mattson, Sv. 1  
Tor Joachim Tømmernes, Rv. 34C  
Peter Zikmund, Rv. 35  
Roald Jacobsen Ev. 3  
Solfrid Meier Løwensprung, Mv. 8B

Telefon:  
72 84 94 26  
482 31 598

Medeier i Sameiet Kattem Ust (SKU)

Forretningsfører: Trondheim og Omegn Boligbyggelag (TOBB)

*Kom inn!*